

ROYAT PLAISANCE

5 Bis Avenue Jean Heitz – 63130 ROYAT

Tel : 04.73.22.02.90 / 06.82.50.50.68

isabelle.manry@orange.fr - www.hebergementsauvergne.fr



APPARTEMENT N° 7



DESCRIPTIF DU LOGEMENT

Appartement classé 3 étoiles N° 63308940156 32 le 24/11/2016

N° Téléphone du logement : 04.73.35.79.30

Principales caractéristiques du meublé :

Construction de 1976. Le meublé est un F1, dans un immeuble comprenant sept meublés.

Etage : 1^{er} étage

Chauffage Central

Superficie totale du meublé : 31.10 m²

Nombre de pièces d'habitation : deux

Le locataire a la jouissance d'un jardin commun de 77 m².

Situation du meublé dans la localité :

Altitude : 487 m

Le meublé est dans la ville de Royat, dans une impasse, à :

400 m de l'établissement thermal

600 m du centre ville

100 m d'un médecin

6 km de l'aéroport

5 km de l'hôpital

2 km d'un centre commercial ou supermarché

600 m de la gare SNCF

5 km de la gare routière

100 m des PTT

* Principaux lieux touristiques :

Sur place : Centre thermoludique ROYATONIC

Casino

Chemins de randonnée à partir de Royat

A 4 km : Clermont Ferrand

Parc des volcans d'auvergne

A 5 km : Circuit de Charade

Le Puy de Dome

A 14 km : Volvic

A 20 km : VULCANIA

A 50 km : Massif du Sancy

Description du meublé :

* Une chambre indépendante de 16.70 m², avec trois fenêtres à double vitrage, exposées S/E, vue sur l'impasse, et sur le parking (situé à l'étage inférieur).

Un lit en 140 cm – 6 oreillers – 2 traversins – 2 couvertures laine, 2 couvertures coton, 2 couettes imprimées. Un canapé-lit + plaid. – Aspirateur – 1 réveil.

Une table et 2 chaises – 1 fauteuil – 1 table basse – 1 Télévision TNT + télécommande – 1 téléphone -

* Cuisine indépendante de 8.90 m², ventilée par une hotte aspirante, avec une fenêtre à double vitrage, exposée N/O, vue sur la cour (située à 2 étages inférieurs), et sur un édifice religieux.

Cuisine encastrée avec table de cuisson à 4 feux à gaz, four électrique, évier avec robinets mélangeurs, réfrigérateur de 220 L avec compartiment conservateur.

grille-pain, bouilloire, robot mixeur blinder râpeur. Micro-ondes.

* Salle de bain :

Salle d'eau à l'intérieur du meublé de 2.80 m², avec baignoire sabot avec robinet mélangeur et douchette, lavabo avec robinet mélangeur, un WC. Meuble sous lavabo. Sèche-cheveux.

* Divers :

Téléphone en téléséjour à l'intérieur du meublé N° 04.73.35.79.30

Lave-linge commun à tous les locataires – WIFI gratuit

Télévision écran plat TNT - Fer à repasser et planche à repasser – Aspirateur -

Étendoir à linge sur pieds + étendoir extérieur commun –

Ustensiles de ménage - Documentation pratique et touristique.

Données GPS : 45°45'56.44 " N - 3°03'27.88" E

Retrouvez-nous



ROYAT PLAISANCE



Location meublés ROYAT PLAISANCE



TARIFS

Appartement N° 7	Prix à la semaine	Prix à la quinzaine	Prix 3 semaines de cure	Prix hors saison thermique
	330 €	550 €	780 €	250 € / semaine 460 € / mois
Taxe de séjour	1.10 € / jour / personne (tarifs 2017)			
Location draps				15 € la paire
Location linge de toilette et de table				15 € de forfait
Animal				20 €
Forfait ménage fin de séjour				50 €
En l'absence de souscription au forfait ménage, si le logement n'est pas en état de propreté reçu à l'arrivée, LA FACTURATION DE LA PRESTATION VOUS SERA ETABLIE				
Caution				200 €

* **PREVOYEZ L'IMPREVISIBLE :** La souscription à l'assurance annulation vous est fortement conseillée. Elle s'élève à 6 % du loyer. Nous prenons en charge votre inscription auprès de ASSUR LODGE. Détail des garanties sur demande.

En l'absence d'assurance annulation, et si vous annulez votre séjour pour quelque motif que ce soit, le solde du séjour vous sera demandé.

SPECIAL SYNDICAT DES LOUEURS DE MEUBLES DE ROYAT-CHAMALIERES

SEJOUR VELLEDA : 1 nuit 50 € 2 nuits 90 € 3 nuits 120 €

(pour 2 personnes, TV, draps, taxe de séjour inclus) - + 20 € par personne supplémentaire.