

ROYAT PLAISANCE

5 Bis Avenue Jean Heitz – 63130 ROYAT

Tel : 04.73.22.02.90 / 06.82.50.50.68

isabelle.manry@orange.fr - www.hebergementsauvergne.fr

STUDIO N° 1



DESCRIPTIF GENERAL DU LOGEMENT

Studio classé 1 étoile N° 63308940483 12 le 24/11/2016

N° Téléphone du studio : 04.73.35.99.11

Principales caractéristiques du meublé :

Construction de 1976. Le meublé est un studio, dans un immeuble comprenant sept meublés.

Etage : Rez-de-jardin

Chauffage Central

Superficie totale du meublé : 15.10 m²

Nombre de pièces d'habitation : une

Le locataire a la jouissance d'un jardin commun de 77 m².

Situation du meublé dans la localité :

Altitude : 487 m

Le meublé est dans la ville de Royat, dans une impasse, à :

400 m de l'établissement thermal

600 m du centre ville

100 m d'un médecin

6 km de l'aéroport

5 km de l'hôpital

2 km d'un centre commercial ou supermarché

600 m de la gare SNCF

5 km de la gare routière

100 m des PTT

* Principaux lieux touristiques :

Sur place : Centre thermoludique ROYATONIC

Casino

Chemins de randonnée à partir de Royat

A 4 km : Clermont Ferrand

Parc des volcans d'auvergne

A 5 km : Circuit de Charade

Le Puy de Dome

A 14 km : Volvic

A 20 km : VULCANIA

A 50 km : Massif du Sancy

Description du meublé :

* Pièce de séjour :

Studio de 12.30 m², avec une porte-fenêtre à double vitrage, exposé N/O, vue sur cour, située au même niveau, et sur un édifice religieux.

Un lit rabattable au mur, en 140 cm – 2 oreillers, 1 traversin, 1 couverture laine, 1 couverture coton, 1 couette imprimée. Placards de rangement. Un fauteuil. Une télévision TNT + télécommande - Un téléphone mural. Un réveil.

* Coin cuisine dans la pièce principale, ventilé par hotte aspirante.

Une table et 2 chaises.

Table de cuisson à 4 feux, avec four, à gaz - Evier avec robinets mélangeurs -

Réfrigérateur de 110 litres, avec compartiment conservateur

Batterie de cuisine complète (autocuiseur, cafetière électrique, grille-pain, robot mixer blinder rappeur)

* Salle de bain:

Salle d'eau à l'intérieur du meublé de 2.80 m², avec douche à porte coulissante, robinet mélangeur, lavabo avec robinet mélangeur, un bidet avec robinet mélangeur, un WC. Un aspirateur.

* Divers :

Téléphone en Téléséjour, à l'intérieur du meublé N° 04.73.35.99.11 - Télévision écran plat TNT -

Lave-linge commun à tous les locataires – WIFI gratuit – Aspirateur.

Fer à repasser et planche à repasser - Etendoir à linge sur pieds + étendage extérieur commun –

Ustensiles de ménage - Documentation pratique et touristique -

Données GPS : 45°45'56.44 " N

3°03'27.88" E

Retrouvez-nous



ROYAT PLAISANCE



Location de meublés ROYAT PLAISANCE

TARIFS



Studio N° 1	Prix à la semaine	Prix à la quinzaine	Prix 3 semaines de cure	Prix hors saison thermale
	200 €	350 €	530 €	150 € / semaine 300 € / mois
Taxe de séjour	0.70 € / jour / personne (tarifs 2017)			
Location draps	15 € la paire			
Location linge de toilette et de table	15 € de forfait			
Animal	20 €			
Forfait ménage fin de séjour	50 €			
En l'absence de souscription au forfait ménage, si le logement n'est pas en état de propreté reçu à l'arrivée, LA FACTURATION DE LA PRESTATION VOUS SERA ETABLIE				
Caution	200 €			

* **PREVOYEZ L'IMPREVISIBLE :** La souscription à l'assurance annulation vous est fortement conseillée. Elle s'élève à 6 % du loyer. Nous prenons en charge votre inscription auprès de ASSUR LODGE. Détail des garanties sur demande.

En l'absence d'assurance annulation, et si vous annulez votre séjour pour quelque motif que ce soit, le solde du séjour vous sera demandé.

SPECIAL SYNDICAT DES LOUEURS DE MEUBLES DE ROYAT-CHAMALIERES

SEJOUR VELLEDA : 1 nuit 50 € 2 nuits 90 € 3 nuits 120 €

(pour 2 personnes, TV, draps, taxe de séjour inclus) - + 20 € par personne supplémentaire